



Detalle

Alquiler de departamento de 3 dormitorios con cochera en Seguí y Sinclair. Muy cómodo departamento en alquiler en edificio de categoría.

Tiene 3 dormitorios, living-comedor con salida a pequeño balcón, lleno de luz. Un baño completo, un segundo baño con ducha y cómoda cocina con lavadero.

Todos los ambientes tienen ventana al exterior.

La unidad es muy luminosa.

Cuenta con cochera fija cubierta en subsuelo.

Edificio con seguridad 24hs, Excelente ubicación.

Se ofrece con los muebles que figuran en la publicación. Para alquiler sin muebles contactar a la inmobiliaria.

ABL mensual del departamento: \$1.090 ABL mensual de la cochera: \$157.

Condiciones excluyentes:

- **Contrato por 2 años. Con ajuste semestral del 13%.**
- **Presentar garantía en C.A.B.A**
- **Demostración de ingresos.**

medidas:

Superficie cubierta propia: 72 m2

Superficie total uso propio UF: 76 m2

general:

- Monto de expensas: \$ 5.200
- Mes de expensas: Febrero
- Categoría del edificio: Excelente

- Gas Natural: Si
- Apto profesional: No
- Seguridad privada: Si
- Cantidad de pisos del edificio: 16
- Cantidad de unidades por piso: 4
- Orientación del living: Este
- Tipo de unidad: Departamento
- Ubicación en planta: Contrafrente
- Cantidad de cocheras: 1
- Cocheras fijas: Si
- Luminosidad: Muy luminoso
- Estado de unidad: Muy bueno
- Amueblado: Si
- Cantidad de líneas de teléfono: 1
- Tipo de palier: Común
- Cantidad de baños: 2
- Tipo de agua caliente unidad: Caldera individual
- Altura interna unidad: Estándar
- Tipo de calefacción unidad: Caldera/rad. individual
- Tipo de aire acondicionado unidad: Equipo individual split

Mapa - Ubicación



Propiedad

Tipo: Departamentos

barrio: Palermo

operacion: alquiler

Ambientes: 4

Precio: pesos 27000